

Vereniging van Erfpachters Kruininger Gors

i.s.m. Stichting Recreantenbelangen Kruininger Gors

Secretariaat: postadres: **Schrijnwerkerstraat 49, 3123 EJ Schiedam.**
e-mail: secretariaat@srbkruiningergors.nl
telefoon: **06-19515516**

Agendapunten voor de jaarvergadering 2014-2015.

Locatie: Gorspaviljoen , Gorslaan, Oostvoorne
Datum: **Zondag 6 september 2015**
Tijdstip: 11.00 uur tot 12.45 uur

1. Opening en vaststelling van de agenda
2. Inkomende - en uitgaande stukken / mededelingen Bestuur
3. Notulen vergadering gehouden op 31 augustus 2014 (zie onze website en facebook pagina)
4. Bestuursverslag seizoen 2014-2015
5. Samenstelling en verkiezing bestuur Vereniging van Erfpachters.
Er zijn geen nieuwe wijzigingen. Nieuwe aanmeldingen voor het bestuur kunnen tot 4 dagen voor aanvang van de vergadering schriftelijk worden ingediend bij het secretariaat.
6. Financieel verslag seizoen 2014 (zie onze website) / begroting 2015
7. Verslag kascontrolecommissie over 2014 en verkiezing leden
8. Vaststelling contributie 2016 (*voorstel handhaving op € 7,50 per jaar per lid*)
9. Herstructurering recreatiepark Kruininger Gors (aanloop naar 2017)
10. Rondvraag
11. Sluiting

Bij verhindering kunt u dit doorgeven (liefst per e-mail) aan het secretariaat via bovenvermeld adres. Als wij uw emailadres hebben sturen we de informatie ook per email door.

U kunt ook onze website WWW.SRBKRUININGERGORS.NL en facebookpagina (<https://facebook.com/srbkg>) raadplegen voor nadere informatie omtrent bovenstaande punten. Desgewenst kunt u ook per email meer informatie vragen op secretariaat@srbkruiningergors.nl en uw emailadres doorgeven.

Korte toelichting op de agenda van de jaarvergadering 2014-2015 van de Vereniging van Erfpachters Kruininger Gors op 6 september 2015.

Punt 2: Inkomende - en uitgaande stukken / mededelingen Bestuur

Verzekering opstallen en inboedel

Heeft u de verzekeringspolis al nagelezen of de opstallen voldoende verzekerd zijn en de opruimkosten (ca. € 3.000,-) van de restanten na brand ook zijn gedekt ? Er komt geen collectieve regeling voor alle kampeerdere op het Kruininger Gors. Wel heeft de Europeesche (loopt via Recron) een hele goede verzekering (incl.keuring van het kampeermiddel). Op deze website < www.stazekererveilig.nl> staat meer info en kunt u een gratis berekening maken.

Stoppen met kamperen en huisje (laten) afbreken ?

Hiervoor heeft de Molecatengroep een aparte informatiebrief beschikbaar die u op aanvraag krijgt toegestuurd. Wij adviseren u hier goed naar te kijken.

Adres en emailwijzigingen

(Digitale) gegevens kunnen snel veranderen. Zijn uw naam, adres, telefoonnummer of emailadres niet juist of onlangs gewijzigd ? Graag schriftelijk aan ons doorgeven met vermelding standplaats,e-mailadres en eventueel telefoonnummer op het park. Wij krijgen de gegevens niet automatisch van de Molecatengroep.

Punt 8: Contributie van de kampeerdere.

De contributie voor alle kampeerdere voor het jaar 2015 bedraagt € 7,50 per jaar. Dit wordt o.a. besteed aan mailings en informatiebulletins én allerlei mogelijke (juridische) kwesties en procedures in de toekomst, zoals bijvoorbeeld de herstructurering /recht van opstal/afloop erfpachtovereenkomsten. Voor 2016 stellen wij voor om dit bedrag te handhaven.

Vanwege de hoge kosten en omdat er nog maar zeer weinig mensen zijn die dit gebruiken worden er geen nieuwe acceptgirokaarten verstuurd. Wij verzoeken u om de **contributie** voor 2015 van **€ 7,50** zelf via internet bankieren te betalen op onze **bankrekening 3125848 (IBAN: NL16INGB0003125848) t.n.v. Stichting Recreantenbelangen Kruininger Gors.** Geheel vrijblijvend is dit niet. Erfpachtere zijn verplicht lid en dienen dan ook altijd te betalen.

Punt 9: Herstructurering Kruininger Gors en Klankbordgroep

De Stichting Recreantenbelangen Kruininger Gors én de Vereniging van Erfpachtere Kruininger Gors hebben via de adviesraad in 2014 en 2015 diverse goede gesprekken gevoerd wat o.a. geleid heeft tot meer uitgebreide informatie over de toekomst van het Gors na 2017.

De Molecatengroep heeft op 13 augustus 2015 iedere kampeerder een informatieset over de toekomst van het Gors gestuurd. In principe kan iedereen blijven recreeren maar er zijn aanpassingen noodzakelijk. Er zijn diverse voorzieningen (riool, waterleidingnet, electra, aanrijdroutes brandweer en ziekenauto's) gecontroleerd en in kaart gebracht. In najaar 2015 wordt door de Molecatengroep een aanvang gemaakt met de werkzaamheden. Iedere kampeerder moet uiterlijk per 1-1-2017 voldoen aan de wettelijke eisen inzake brandveiligheid volgens het Bouwbesluit en moeten alle coniferen verwijderd zijn. De vergoeding voor opruimkosten aan het einde van het erfpachtcontract geldt alleen als u uw standplaats verplicht moet ontruimen. Tevens is de prijzenstructuur bekend. I.p.v. erfpacht kan er straks gekozen worden voor (korte of langdurige huurcontracten zonder (1 jr) of met recht van opstal (langdurig 5 jr / 10 jr of of 20 jr; dit moet nog verder besproken worden).

Heeft u vragen ? Stel ze ons en wij leggen ze voor aan de Molecatengroep.

Extra informatie is verkrijgbaar via Molecatengroep (email (info@kruiningergors.nl), telefoon 0181-482711 of website (www.molecaten.nl kruininger-gors/2017).

Wij zullen de ons bekende gegevens ook digitaal op onze website beschikbaar stellen. U kunt dit ook per email toegestuurd krijgen.