

**VERSLAG VERGADERING RAAD VAN TOEZICHT SRB GEHOUDEN OP 30 MEI 2010.**

Locatie: kantine Larixhof te Oostvoorne.

---

Aanwezige bestuursleden:	René Huijser, Kees Mets, Marcel Groosman, Franny Gijze.
Afwezige bestuursleden (mkg):	Lien de Bruin, Jacques Spanjersberg, Corrie Tuinenburg.
Aanwezige vertegenwoordigers:	Mevr. van de Tak (Ons Buiten), H. Gonzalez (Zomerkamp), P. Maasdam, M. Laterveer en P.A. Maasdam (Nivon ), H.Spierings en R. Leenstra (Irishof), L.van Hagen (DSS), A. Patijn (Het Nieuwe Land), M.v.d. Boor (Larinxhof), J. de Haan en J.Spaay (Ribeshof), L. Schoonmade en P.Dee (Uno).
Afwezige vertegenwoordigers:	D. Vrolijk ( 't Hertekamp), H. Lesage (Dindoa), C.de Jong (DSV), W.Wilderom (DVO), L. Put (Landzicht), H. Gouwens (Onze Hobby), SOOS55+.
Afwezig met kennisgeving:	A. Spam (Duinpan ).

---

1. OPENING

René opent deze vergadering nadat hij de aanwezigen welkom heeft geheten. Hij voegt een agendapunt toe aan de voorlopige agenda, t.w. 2a Bestuurswijzigingen en punt 2 wordt 2 b.

2a. BESTUURSWIJZIGINGEN

- Jacques Spanjersberg heeft te kennen gegeven dat hij door privé en zakelijke beslommingen niet meer in de gelegenheid is om een bestuursfunctie uit te oefenen zodat hij per direct stopt met zijn werk voor de Stichting. Marcel Groosman heeft de afgelopen wintermaanden al stage gelopen vooruitlopend op zijn definitieve toetreding in het bestuur. René vraagt goedkeuring aan de aanwezigen om Marcel te benoemen als bestuurslid. De aanwezigen geven unaniem hun toestemming zodat Marcel vanaf vandaag officieel toetreedt tot het bestuur. René vertelt de aanwezigen dat wanneer er nog meer kandidaten zijn die animo hebben om binnen de Stichting werkzaam te zijn , deze van harte welkom zijn.

H. Spierings: Hoe is de geografische verhouding binnen het bestuur wat betreft de kampeeradressen?

Antwoord: De huidige bestuursleden zitten goed verspreid over het gehele Kruiningers Gors.

René Huijser – Duinoord / Franny Gijze – Sneeuwbeshof / Lien de Bruin – DVO / Corrie Tuinenburg – Damlaan /Marcel Groosman – Het Nieuwe Land/ Kees Mets – Enk

- René stelt als afsluiting van dit punt dat getracht zal worden de volgende vergadering te plannen aan het eind van 2010 waar ook de financiële stukken besproken worden.

2b. INGEKOMEN EN UITGAANDE STUKKEN

*Ingekomen:*

De afgelopen maanden zijn diverse stukken van de Raad van State en de gemeente Westvoorne ontvangen inzake de lopende bezwaarprocedures.

*Uitgaand:*

Verstuurd zijn het bezwaarschrift van de Raad van State en de uitnodigingen voor deze vergadering. Het is jammer dat het bestuur niet op de hoogte is van een nieuw bestuur voor SOOS 55+. P. Maasdam adviseert op de website van Landzicht te zoeken.

3. VERSLAG NOTULEN 24 MEI 2009

René vraagt wat de ervaringen zijn met de controles van de kantines door o.a. de gemeente Westvoorne. Ribeshof heeft controle gekregen en enkele nodige aanpassingen aangebracht. Regelmatig kunnen controles op drankgebruik plaatsvinden. Diverse clubgebouwen zijn al aangeslagen door de BUMA voor het gebruik van muziek. De notulen worden per bladzijde doorgenomen en hierop komt geen commentaar of vragen. Later deze vergadering komen wij nog terug op diverse onderwerpen uit dit verslag. Hierna wordt dit verslag unaniem goedgekeurd en definitief vastgesteld.

4. STIMULERINGSFONDS.

Het is jammer dat van deze mogelijkheid om een financiële tegemoetkoming van de Molecaten Groep te ontvangen voor nieuwe activiteiten weinig gebruik wordt gemaakt.

*Vraag:* Kan er ook een aanvraag gedaan worden voor festiviteiten rond het 50 jarig jubileum van de vereniging?

*Antwoord:* Hiervoor kan het in principe niet worden gebruikt. Het is de bedoeling om nieuwe activiteiten te ontwikkelen.

*Vraag:* Kan dit toegezegde totaalbedrag niet worden verrekend met andere activiteiten ?

*Antwoord:* Het is een toezegging van de eigenaar om nieuwe activiteiten te ondersteunen en wij proberen dit goede initiatief in stand te houden. Dan moeten de verenigingen wel met ideeën komen anders wordt deze subsidie mogelijk afgeschaft.

## 5. DIVERSE ZAKEN INZAKE BESTEMMINGSPLAN KRUININGER GORS

René vertelt wat er de afgelopen maanden de revue is gepasseerd m.b.t. het overleg met gemeente Westvoorne en Raad van State. Onze ervaring is dat er de feiten en regels soms anders worden uitgelegd en worden gehanteerd dan wij soms logisch vinden. Wij en vele andere belanghebbenden die bezwaren hadden hebben geen gelijk gekregen. De Raad van State heeft het bestemmingsplan K.G. goedgekeurd en daarmee is dit definitief. De vergunning van het restaurant Bora Bora is ter sprake gekomen. De Gemeente Westvoorne heeft beloofd in de wintermaanden controles uit te oefenen op vandalisme en overlast. Bij het bestuur zijn weinig tot geen klachten binnengekomen.

Wij staan altijd open voor een gesprek wanneer dat nodig is. Het spreekuur in de zomermaanden is echter vervallen gezien de geringe interesse. Er kan telefonisch altijd een afspraak worden gemaakt met een van de bestuursleden wanneer daar behoefte aan is. Vaak weten mensen niet waar zij met hun klachten heen moeten. De regel is dat bij hinderlijke geluidsoverlast eerst de veroorzaker hiervan op de hoogte moet worden gesteld. Daarna een klacht richting DCMR en daarna richting de gemeente.

## 6. HALFJAARLIJKS OVERLEG MOLECATENGROEP

Er heeft dit jaar weer een halfjaarlijks overleg plaatsgevonden met de Molecaten Groep. De heer Slager heeft de opmerking gemaakt dat wij in het verleden gesprekspartners waren en momenteel ziet hij ons als belangenbehartigers. Daarom kunnen wij niet deelnemen aan de klankbordgroep. Wij zijn van mening dat wij al vanaf het begin belangenbehartigers zijn. Dat was in het verleden geen probleem om samen te overleggen. De heer Slager stelt dat de (4) leden van de klankbordgroep adviseurs zijn van de Molecaten Groep en wat er in overleg wordt besproken vertrouwelijk is en niet door hen naar buiten mag worden gebracht. Volgens de perceptie van vele recreanten worden zij geacht de mening te verkondigen van alle kampeers, maar naar de mening van het bestuur gebeurt dit juist niet op deze manier. Zij mogen geen kampeers benaderen en informatie van derden krijgen en kunnen naar onze mening alleen hun eigen ideeën naar voren brengen. Wij hebben onze interesse om “mee te mogen doen” kenbaar gemaakt zodat wel alle belangen vertegenwoordigd worden.

*H. Spierings:* Kan het bestuur achter deze vier namen en hun ideeën komen? Dienen zij hun eigen belang of dat van alle kampeers. Wanneer zij zich niet kunnen vinden in de gehele gang van zaken dan zit er niets anders op dan dat zij zich terugtrekken uit de Klankbordgroep en de Molecaten Groep voor het blok zetten. Daarnaast kunnen zij aangeven dat zij de Stichting als gesprekspartner willen zien. Onder de aanwezigen bestaat de bereidheid om mee te denken in deze kwestie.

*Marcel Groosman* komt nog even terug op de constructie van de aanstelling van de leden van de Klankbordgroep. Ook hij had zich na de oproep aangemeld als kandidaat voor de Klankbordgroep. Hij wilde graag meedenken richting 2017, doch werd om onduidelijke redenen niet toegelaten. Het voltallige bestuur had zich eveneens kandidaat gesteld, maar ook zij zijn niet gekozen.

Tot slot wordt het idee geopperd om de Klankbordgroep te benaderen en voor te stellen overleg te plegen met het stichtingsbestuur. Gezien de lopende procedure worden op deze wijze niet de belangen behartigd van alle kampeers.

## 7. GEMEENTELIJK GEZONDHEIDSBELEID

In Brielle is een ambulancepost gestationeerd zodat de aanrijdtijden beter moeten gaan verlopen. Dat is al min of meer geconstateerd. Er is momenteel geen informatie beschikbaar. Wanneer er toch nog klachten zijn, dan worden wij hier graag van op de hoogte gesteld.

## 8. AANSCHAF A.E.D.

Tijdens de vorige vergadering is dit punt ook al aan de orde geweest. Het is bij ons niet bekend of er verenigingen zijn die al tot aanschaf zijn overgegaan. Vaak stuit de aanschaf van dit apparaat op de beschikbaarheid van de nodige vrijwilligers die dit apparaat kunnen bedienen. Wij zullen dit onderwerp blijven aankaarten tijdens de gesprekken met de heer Slager. Zoals gezegd is de Molecaten Groep voor dit initiatief maar zijn er belangrijke struikelblokken zoals verzekering, aansprakelijkheid en bemensing. Wanneer deze apparaten eventueel worden aangekocht, zou het prachtig zijn om ze te verspreiden over het gehele kampeerterrein.

## 9. AANLEG TWEEDE MAASVLAKTE.

Kees vertelt in het kort hetgeen er momenteel gebeurt tijdens de bouw van de Tweede Maasvlakte. In het informatiecentrum kan iedereen op de hoogte worden gebracht van de gang van zaken. Het Slufterstrand is geheel afgesloten tot minimaal 2012 maar komt groter terug dan voorheen.

## 10. RONDVRAAG

*P. Maasdam*

Hij vraagt of er al nieuws is over de bouw van 80 appartementen.

Antwoord:

Wij verwachten dat in 2012 de plannen richting 2017 bekend worden gemaakt. Het is nog onduidelijk of deze bouw zal plaatsvinden op de plek van de oude recreatiezaal. Er doen zich “wildwest” verhalen de ronde die wij niet kunnen bevestigen.

Niemand weet nog iets van de nieuwe plannen. Verder wordt druk gefilosofeerd over de mogelijke toekomstplannen. Wij zijn van mening dat de heer Slager bij reorganisatie niet alle kampeereenheden tegelijk zal laten verdwijnen, maar langzaam aan gaat herindelen.

*Leo Schoonmade:* Hij denkt dat in deze kwestie nog een derde partij is, namelijk de middenstand. Is het misschien een mogelijkheid om met deze groep in gesprek te gaan.  
Antwoord: Gezien eerdere ervaringen is deze groep geen gesprekspartner in deze kwestie.

*R. Leenstra:* Hij heeft gehoord dat de Molecaten Groep € 500,- rekent bij verkoop van een huisje. Hier bovenop komen dan nog de overdrachtskosten en mogelijke notariskosten bij erfpacht. Daarnaast is bij erfpacht het bedrag voor de herstructurering in twee jaar verdubbeld.  
Antwoord: René vraagt een kopie van deze overeenkomst op, zodat de bedragen en werkzaamheden kunnen worden achterhaald. Vooralsnog heeft het bestuur hier geen kennis van.

René Huijser: René wijst hij de aanwezigen er op in hun verzekeringspolissen te controleren of er ook een bedrag wordt vergoed voor verwijderingskosten bij brand. In het verleden is gebleken dat dit niet altijd het geval is.

*R. Leenstra:* Diverse mensen hebben een klacht ingediend bij de Molecaten Groep over het feit dat regelmatig auto's gebruik maken van de wandelpaden. Er wordt o.a. te hard gereden. De sleutel van de slagbomen kunnen worden opgehaald bij de receptie, doch deze voert geen controle uit zodat er misbruik van wordt gemaakt. Kan het stichtingsbestuur in een gesprek met de heer Slager vragen om gebruikersregels en het instellen van een maximum snelheid ?

Antwoord: Wij kunnen dit punt bespreekbaar maken tijdens het komende overleg met de heer Slager. In het verleden werd gewerkt met zgn. certificaatsleutels, waardoor er geen misbruik van kon worden gemaakt, doch deze zijn blijkbaar vervangen. De Molecaten Groep hamert er wel op alle klachten individueel te melden.

René Huijser: Via een soort enquête is getracht informatie te verkrijgen over de recreatiemogelijkheden in het restaurant Bora Bora. Het blijkt dat er in het begin veel klachten waren vanuit de Soos 55+ over het gebruik van het recreatiegedeelte en de hoogte van de consumptieprijzen. Hierdoor liep het aantal bezoekers van activiteiten terug en is uitgeweken naar de kantine van Landzicht en 't Praethuijs. Tevens was de klacht dat in de zomervakanties de kinderen voorrang kregen op de ouderen. Wij zijn van mening dat de groep ouderen voor het begin van ieder seizoen een activiteitenlijst kan indienen bij de receptie zodat er overlegd kan worden over de indeling van de recreatieruimte. Er zijn momenteel wijzigingen doorgevoerd. Het bestuur heeft regelmatig aangegeven open te staan voor een gesprek met de Soos 55+, doch hier op is door hen niet gereageerd.

*Vraag:* Krijgt de stichting al medewerking vanuit de Molecaten Groep over een juist adresbestand? Is het een idee om de postvakken bij de receptie te gebruiken om via een brief aan de verenigingen te vragen verhuizingen en verkoop door te geven aan de stichting?

Antwoord: Wij krijgen geen adreswijzigingen toegestuurd van de Molecaten Groep en werken helaas nog vanuit een oud bestand. Wij vragen onze leden zelf de wijzigingen door te geven.

## 11. SLUITING

Hierna wordt de vergadering afgesloten en bedankt René iedereen voor hun aanwezigheid en inbreng op deze ochtend.